



WEST PARK

جهت درست برای یک زندگی جدید



WEST PARK VA



جهت درست برای یک زندگی جدید

یک پروژه چند منظوره است که متشکل از واحدهای تجاری و مسکونی واقع در قسمت غربی شهر توریستی گیرنه ، ناحیه آسانجاک میباشد. این مجموعه بین کوه و دریا قرار گرفته است. شما می توانید در مدت زمان کوتاهی از پروژه به بسیاری از نقاط شهر دسترسی داشته باشید و زیبایی های بی نظیر دریای مدیترانه و منظره آرامش بخش غروب آفتاب را تماشا کنید .
دسترسی :

☼ 10 دقیقه با ماشین تا مرکز گیرنه

☼ 10 دقیقه به اولین پارک جنگلی ملی قبرس شمالی و مسیر پیاده روی لاپتا

همچنین نزدیک به مکانهایی مثل:

☼ ساحل Golden و کلوب ساحلی Escape و کلوب ساحلی Camelot

☼ هتل های زنجیره ای Merit

☼ کالج و دانشگاه های آمریکایی گیرنه و مدرسه انگلیسی Necat



معماری مدرن با کیفیت بالا و زندگی در کنار زیبایی های شگفت انگیز دریای مدیترانه شرقی را به شما پیشنهاد می دهیم.
مرکز تجاری این مجموعه به شکل مدرن طراحی شده است و در جاده اصلی واقع میباشد .
دارای فضای پارکینگ و فضای باز سرسبز میباشد ، علاوه بر این آسایش و راحتی رفت و آمد افراد معلول هم در
تمام مناطق اجتماعی در نظر گرفته شده است.

این پروژه دارای :

❁ ۱۴ واحد ۲+۱

❁ ۶ واحد ۳+۱

❁ ۱۱ واحد تجاری

و همچنین ۲۰ واحد خانه دوبلکس با منظره کوه و دریا میباشد.

متراز واحدها :

❁ ۱۲۴-۲+۱ متر مربع

❁ ۱۶۵-۳+۱ متر مربع

❁ هر خانه دارای فضای باغچه و تراس اختصاصی خود میباشد.

❁ تاریخ اتمام پروژه دسامبر ۲۰۲۲ است.





VA
EMTAN
WEST PARK

Camelot Beach

Şehit Şefket
Kadir Stadium

Sunset Beach
Club

Santa Mare
Restaurant

Green Lotus Chinese

Starling
Supermarket

Capital Bank

Altaylar
Butcher

Green Petrol

İktisatbank

Hürdeniz
Restaurant

Dolmacı Supermarket

Alsancak
Municipality

Atakara Supermarket

Rose Gardens
Holiday Village

Karaoglanoğlu Avenue

Karaoglanoğlu Avenue

Karaoglanoğlu Avenue

Karaoglanoğlu Avenue

WEST PARK VA



WEST PARK

مشخصات و مواد فنی

- * درب ورودی استیل
- * سیستم تهویه مطبوع چند اینورتر در همه اتاق ها
- * درب آشپزخانه ، ملامین و آکریلوکس و سینک گرانیتی با کیفیت بالا
- * صفحه روی کابینت آشپزخانه از جنس لایپتک ایتالیایی
- * کفپوش چند لایه با کیفیت بالا
- * سرامیک با کیفیت بالا
- * سنگ مرمر طبیعی در بالکن ها
- * سرامیک دک در تراس
- * پنجره های آلومینیومی دو جداره عایق حرارت
- * کمد لباس نصب شده در تمام اتاق خواب ها

- * پله های چوبی
- * سقف کاذب
- * توالت فرنگی دیواری دارای مخزن داخلی
- * دستشویی با کابینت
- * کابین شیشه ای دوش
- * باغچه خصوصی و تراس برای هر خانه
- * فضای پارکینگ خصوصی برای هر خانه
- * مخزن آب و سیستم هیدروفور برای هر خانه
- * سیستم زیرساخت شبکه تلفن
- * سیستم زیرساخت تلویزیون / ماهواره
- * سیستم زیرساخت اینترنت















WEST PARK

نقشه ۲+۱

2+1 TİPİ VİLLA 2+1 TYPE VILLA	m ²
VİLLA BRÜT ALANI VILLA GROSS AREA	124
VİLLA KAPALI ALANI VILLA CLOSE AREA	107
VİLLA AÇIK ALANI VILLA OPEN AREA	17
ZEMİN KAT ALANI GROUND FLOOR AREA	68
SALON LIVING	36
MUTFAK KITCHEN	9
GİRİŞ HOLÜ ENTRANCE HALL	3
WC	3
TERAS TERRACE	17

BİRİNCİ KAT ALANI FIRST FLOOR AREA	56
EBEVEYN YATAK ODASI MASTER BEDROOM	20
YATAK ODASI BEDROOM	18
BANYO BATHROOM	5
YATAK HOLÜ HALL	7
BALKON BALCONY	6



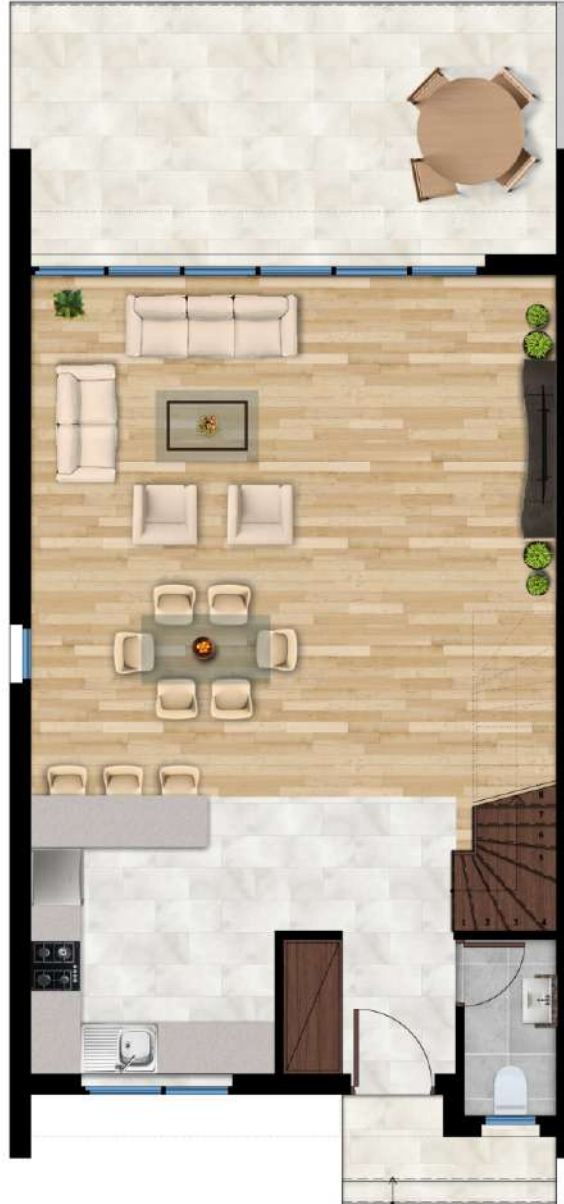


WEST PARK

نقشه ۳+۱

3+1 TİPİ VİLLA 3+1 TYPE VILLA	m ²
VİLLA BRÜT ALANI VILLA GROSS AREA	165
VİLLA KAPALI ALANI VILLA CLOSE AREA	139
VİLLA AÇIK ALANI VILLA OPEN AREA	26
ZEMİN KAT ALANI GROUND FLOOR AREA	92
SALON LIVING	47
MUTFAK KITCHEN	11
GİRİŞ HOLÜ ENTRANCE HALL	5
WC	3
TERAS TERRACE	26

BİRİNCİ KAT ALANI FIRST FLOOR AREA	73
EBEVEYN YATAK ODASI MASTER BEDROOM	19
EBEVEYN BANYO MASTER BATHROOM	6
YATAK ODASI 1 BEDROOM 1	13
YATAK ODASI 2 BEDROOM 2	11
BANYO BATHROOM	5
YATAK HOLÜ HALL	8
BALKON BALCONY	11





COFFEE & BAR

BANK

SHOP

BARBER

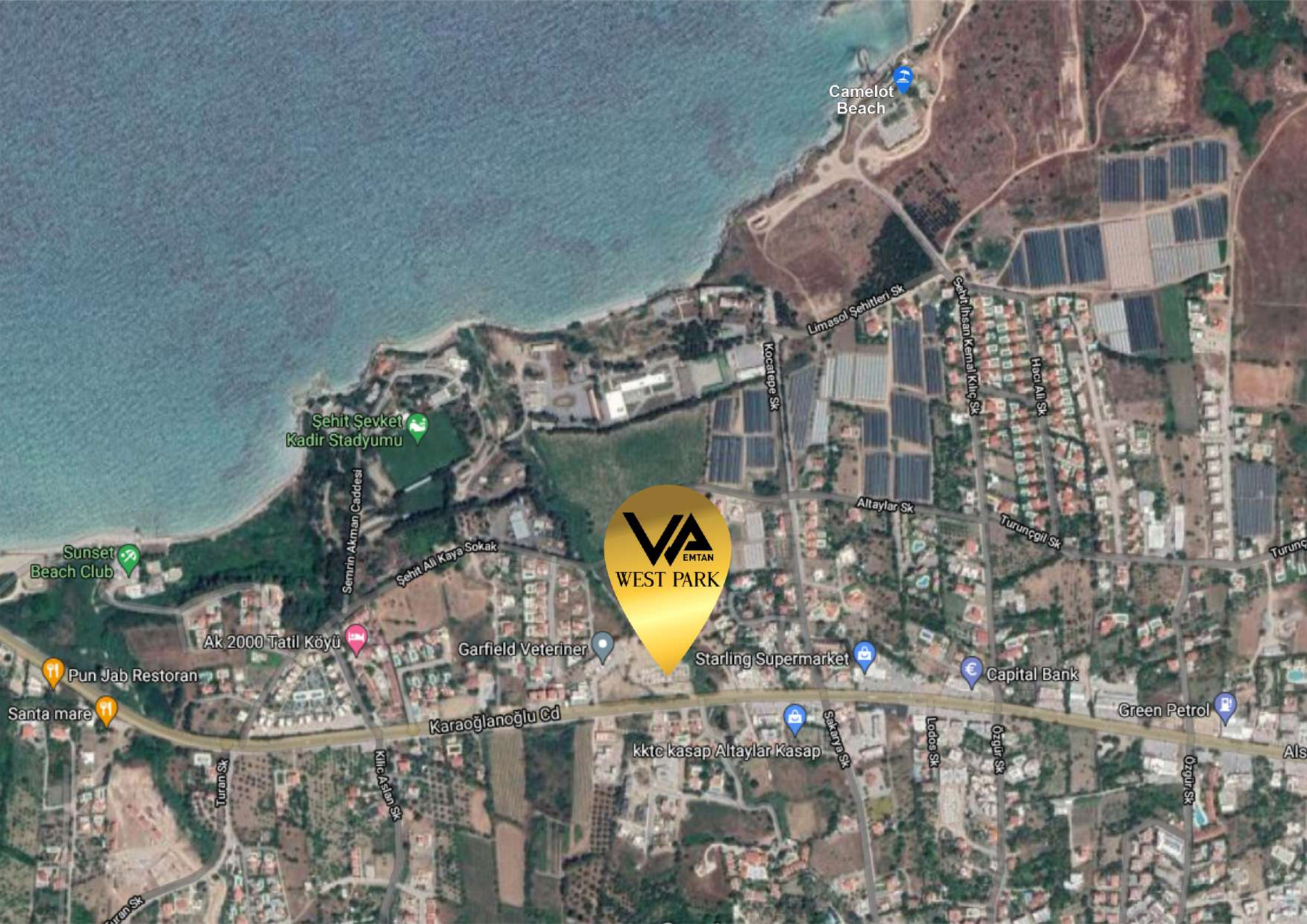


WEST PARK



نقشه محوطه





Camelot Beach

Şehit Şevket Kadir Stadyumu

Sunset Beach Club

Ak 2000 Tatil Köyü

Pun Jab Restoran

Santa mare

Garfield Veteriner

Starling Supermarket

Capital Bank

Green Petrol

Karaođlanođlu Cd

kkc kasap Altaylar Kasap

Sevket Akman Sk

Lodosa Sk

Özgür Sk

Özgür Sk

Limasol Şehitleri Sk

Şehit İhsan Kemal Kılıç Sk

Hacı Ali Sk

Altaylar Sk

Turunçgil Sk

Semir Akman Caddesi

Şehit Ali Kaya Sokak

Kocacape Sk

Turan Sk

Kılıç Akman Sk

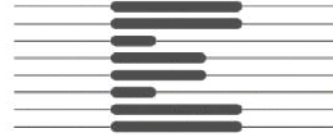
Turan Sk



با تشكر



WEST PARK



EmtanConstruction Ltd.

📍 Akasya Sokak, Emtan Quattro Apt. No.9 Girne / KKTC

☎ +90 546 991 90 90 📞 +90 392 815 4743 📠 +90 548 834 9999

✉ emtan@emtancons.com 🌐 www.emtancons.com